



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 19.01.2021
г. Ханты-Мансийск

№17-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:
«Кусты скважин №№ 106, 151.
Обустройство объектов эксплуатации
Южной части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис» от 15.12.2020 №55/6258 (№01-Вх-9331 от 15.12.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

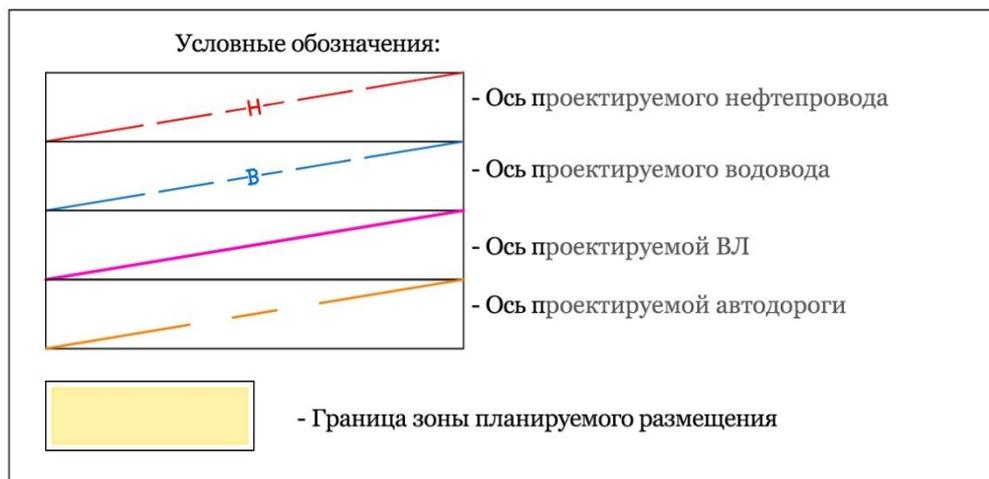


Схема расположения листов

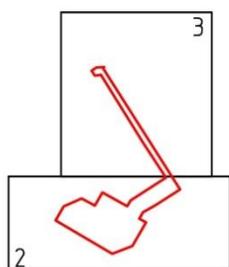
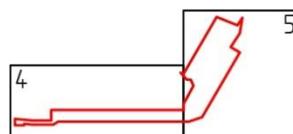
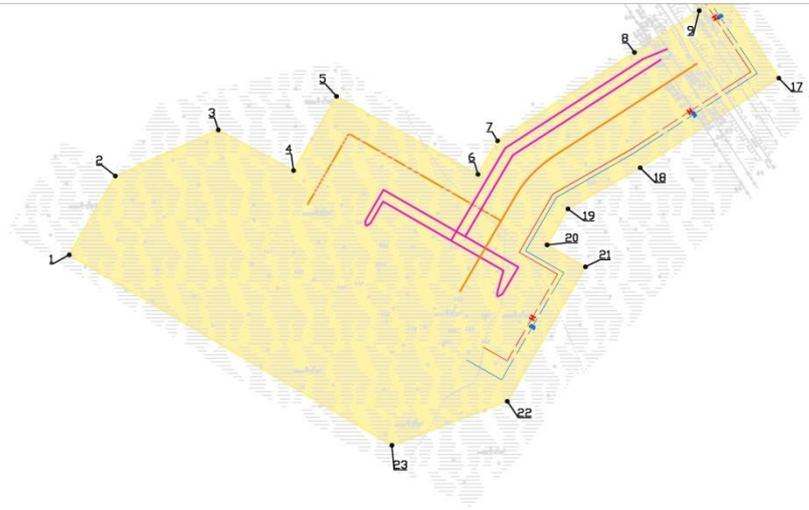


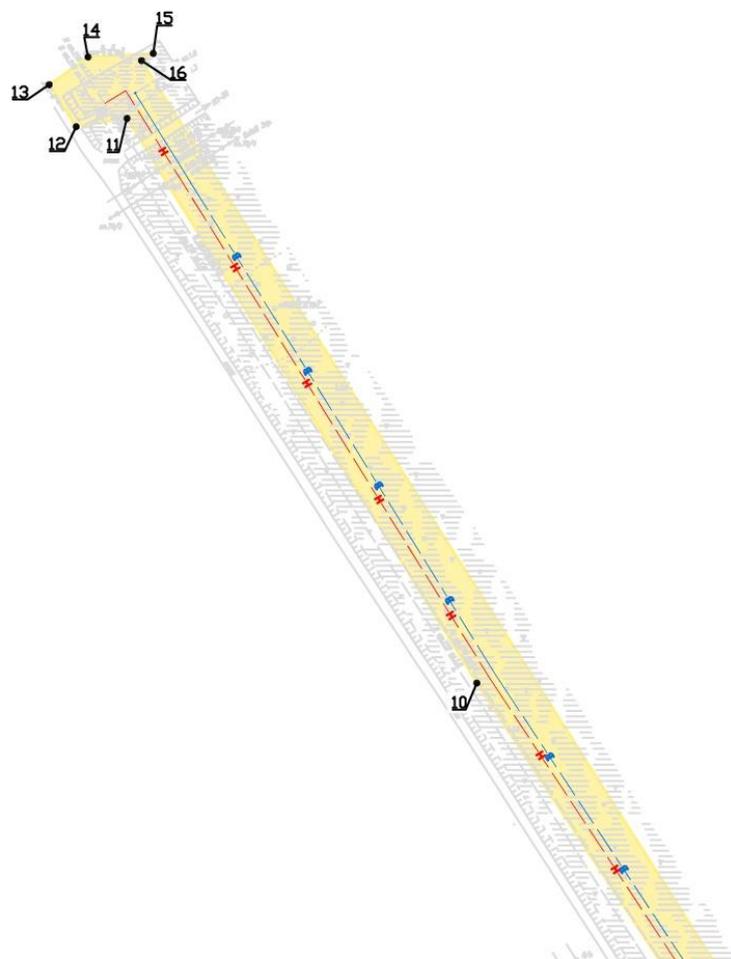
Схема расположения листов



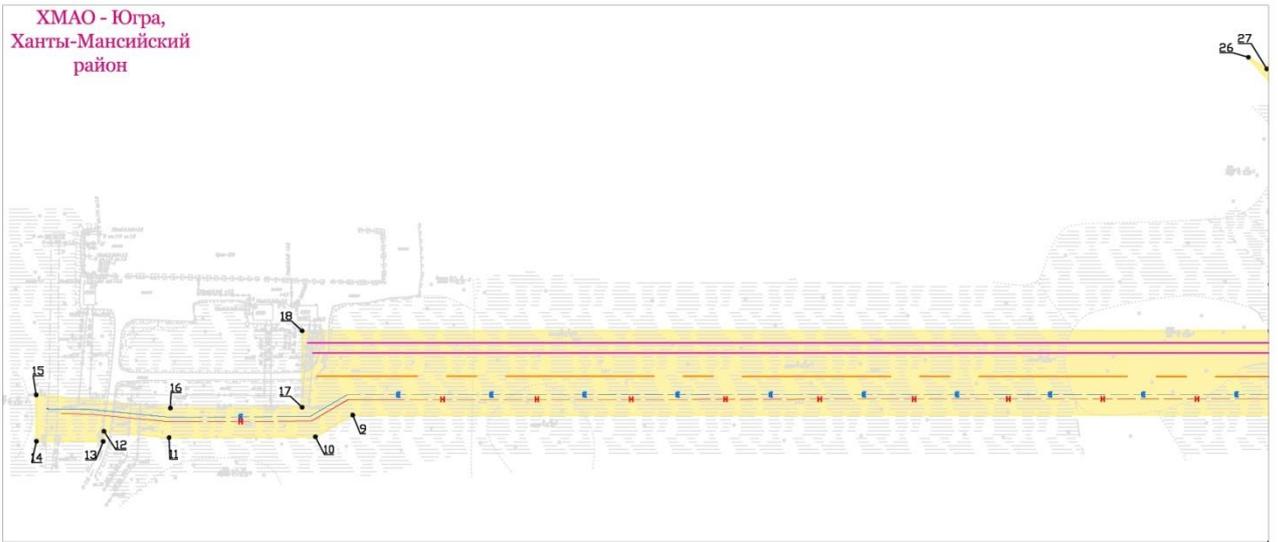
ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район



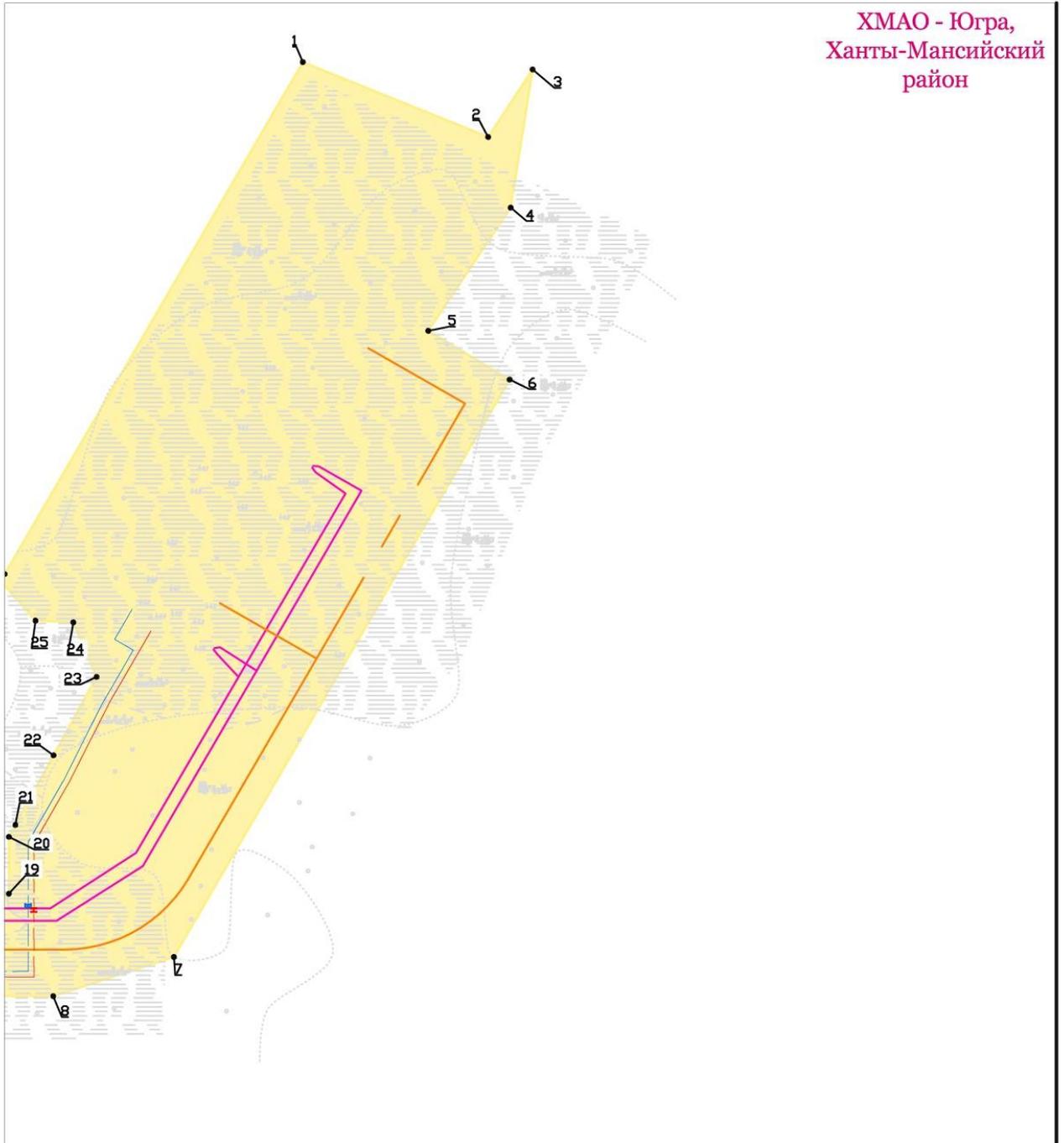
ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район



ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район



ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения

Планируемый к размещению объект «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» располагается на территории Ханты-Мансийского района ХМАО - Югры.

Определение границ зоны планируемого размещения обусловлено необходимостью строительства объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения».

Выбор трассы по объекту «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» выполнен совместно с эксплуатирующей организацией - ООО «Газпромнефть-Хантос» и определен из условий обеспечения безопасной эксплуатации.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» соответствует нормативной границе полосы отвода.

Основой расчета земельных участков являются ведомственные строительные нормы:

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;
- Постановление Правительства РФ «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- проектные решения по организации работ по проекту «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения».

Проектом предусматривается строительство:

- Куст скважин № 106;
- Куст скважин № 151;
- Нефтегазосборные сети К 106 – т.вр. К 106;

- Высоконапорный водовод т.вр. К 106 – К 106;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №106 - КТПН №1 Куст № 106;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №106 - КТПН №1 Куст № 106;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 106 - КТПН №2 Куст № 106;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 106 - КТПН №2 Куст № 106;
- Подъезд к кусту скважин № 106;
- Нефтегазосборные сети К 151- т.вр. К 151;
- Высоконапорный водовод Уз№7.5 - К 151;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст № 151 - КТПН №1 Куст № 151;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст № 151 - КТПН №1 Куст № 151;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 151 - КТПН №2 Куст № 151;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 151 - КТПН №2 Куст № 151;
- Подъезд к кусту скважин № 151.

Основные технические характеристики планируемых к размещению объектов приведены в таблице 2.1-2.4.

Таблица 2.1 Трубопроводы

| Наименование трубопровода | Диаметр трубопровода, мм | Протяженность трубопровода, м | Пропускная способность по жидкости тыс.м ³ / год /м ³ /сут |
|---|--------------------------|-------------------------------|--|
| Нефтегазосборные сети К 151- т.вр. К 151 | 159x8 | 1654,66 | 255,87/701 |
| Высоконапорный водовод т.вр. К 106 – К 106 | 168x14 | 1696 | 161,66/443 |
| Нефтегазосборные сети К 151- т.вр. К 151 | 159x8 | 1377,80 | 155,86/427 |
| Высоконапорный водовод Уз№7.5 - К 151 | 168x14 | 1400 | 316,09/866 |
| *Технико-экономические показатели, протяженность проектируемых линейных объектов уточняются в процессе проектирования | | | |

Таблица 2.2 Воздушные линии

| № п/п | Куст | ВЛ 6 кВ | Длина |
|---|------|---|---------------------------------------|
| 1 | 106 | ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №106 - КТПН №1 Куст № 106 | ВЛ 6 кВ, линия № 1. Длина L=1373 м |
| | | ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №106 - КТПН №1 Куст № 106 | ВЛ 6 кВ, линия № 2. Длина L=1403 м |
| | | ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 106 - КТПН №2 Куст № 106 | ВЛ 6 кВ, линия № 3. Длина L=225 м |
| | | ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 106 - КТПН №2 Куст № 106 | ВЛ 6 кВ, линия № 4. Длина L=232 м |
| 2 | 151 | ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст № 151 - КТПН №1 Куст № 151 | ВЛ 6 кВ, линия № 1. Длина L=415 м |
| | | ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст № 151 - КТПН №1 Куст № 151 | ВЛ 6 кВ, линия № 2. Длина L=397 м |
| | | ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст № 151 - КТПН №2 Куст № 151 | ВЛ 6 кВ, линия № 3. Длина L=117 м |
| | | ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст № 151 - КТПН №2 Куст № 151 | ВЛ 6 кВ, линия № 4. Длина L=145 м |
| *Технико-экономические показатели, протяженность проектируемых линейных объектов уточняются в процессе проектирования | | | |

Таблица 2.3 Автомобильные дороги

| Показатель трассы | Характеристика |
|---|----------------|
| Подъезд к кусту скважин № 106 | |
| Протяженность трассы, м | 1527,6 |
| Протяженность прямых участков, м | 1396,69 |
| Протяжение участков на кривых, м | 130,95 |
| Подъезд к кусту скважин № 151 | |
| Протяженность трассы, м | 363,3 |
| Протяженность прямых участков, м | 304,59 |
| Протяжение участков на кривых, м | 58,72 |
| *Технико-экономические показатели, протяженность проектируемых линейных объектов уточняются в процессе проектирования | |

Таблица 2.4 Технико-экономические показатели кустов скважин

| Наименование | Куст скважин № 106 | Куст скважин № 151 |
|---|--------------------|--------------------|
| Объем добычи нефти максимальный по кусту, т/сут | 179 | 256 |
| Объем добычи жидкости максимальный по кусту, м3/сут | 701 | 427 |
| Среднесуточный дебит жидкости скважины, м3/сут | 106 | 47,0 |
| Среднесуточный дебит нефти по скважины, т/сут | 29,4 | 26,4 |
| Газовый фактор, м3/т | 55,4 | 42,9 |
| Обводненность, % | 68,4-93,5 | 30-60,1 |
| Закачка воды, м3/сут | 443 | 866 |
| Средняя приемистость одной скважины, м3/сут | 66,8 | 52 |
| Фонд скважин: | 24 | 24 |
| в т.ч. добывающих | 12 | 20 |
| нагнетательных с отработкой на нефть | 12 | 4 |
| *Технико-экономические показатели проектируемых объектов уточняются в процессе проектирования | | |

2.2 Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» устанавливается на территории Ханты-Мансийского района ХМАО - Югры.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.4 - Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения».

Система координат МСК-86 зона 2

| № точки | Координата X | Координата Y |
|---------|--------------|--------------|
| 1 | 952857,98 | 2723216,70 |
| 2 | 952798,93 | 2723382,45 |
| 3 | 952860,56 | 2723418,86 |
| 4 | 952737,25 | 2723405,10 |
| 5 | 952624,84 | 2723337,61 |
| 6 | 952584,85 | 2723411,04 |
| 7 | 952059,94 | 2723139,24 |
| 8 | 952020,45 | 2723034,81 |
| 9 | 951973,86 | 2722011,12 |
| 10 | 951948,65 | 2721972,18 |
| 11 | 951940,67 | 2721815,09 |
| 12 | 951944,42 | 2721744,93 |
| 13 | 951933,40 | 2721744,71 |
| 14 | 951930,27 | 2721672,99 |
| 15 | 951980,48 | 2721670,47 |
| 16 | 951972,73 | 2721815,13 |
| 17 | 951979,91 | 2721956,40 |
| 18 | 952062,59 | 2721952,67 |
| 19 | 952109,40 | 2722991,74 |
| 20 | 952159,79 | 2722989,47 |
| 21 | 952170,67 | 2722994,77 |
| 22 | 952233,83 | 2723025,50 |
| 23 | 952305,07 | 2723060,14 |
| 24 | 952352,43 | 2723037,54 |
| 25 | 952352,45 | 2723004,26 |
| 26 | 952404,24 | 2722954,91 |
| 27 | 952392,54 | 2722975,22 |
| | | |
| 1 | 941484,02 | 2721820,82 |
| 2 | 941571,70 | 2721866,57 |
| 3 | 941626,71 | 2721974,98 |
| 4 | 941586,21 | 2722057,82 |
| 5 | 941668,79 | 2722100,46 |
| 6 | 941591,25 | 2722256,35 |
| 7 | 941628,36 | 2722275,72 |
| 8 | 941730,79 | 2722418,52 |
| 9 | 941779,24 | 2722486,07 |
| 10 | 941988,46 | 2722335,79 |
| 11 | 942396,54 | 2722059,09 |
| 12 | 942388,68 | 2722021,88 |
| 13 | 942419,03 | 2722000,63 |
| 14 | 942440,80 | 2722028,29 |
| 15 | 942445,61 | 2722076,20 |
| 16 | 942439,97 | 2722067,91 |
| 17 | 941709,97 | 2722574,91 |
| 18 | 941606,10 | 2722430,27 |
| 19 | 941557,96 | 2722354,67 |

| № точки | Координата X | Координата Y |
|---------|--------------|--------------|
| 20 | 941517,91 | 2722333,98 |
| 21 | 941496,06 | 2722376,29 |
| 22 | 941346,49 | 2722298,84 |
| 23 | 941293,16 | 2722176,97 |

2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Реконструкция объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» проектом не предусматривается.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта 48,7853 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

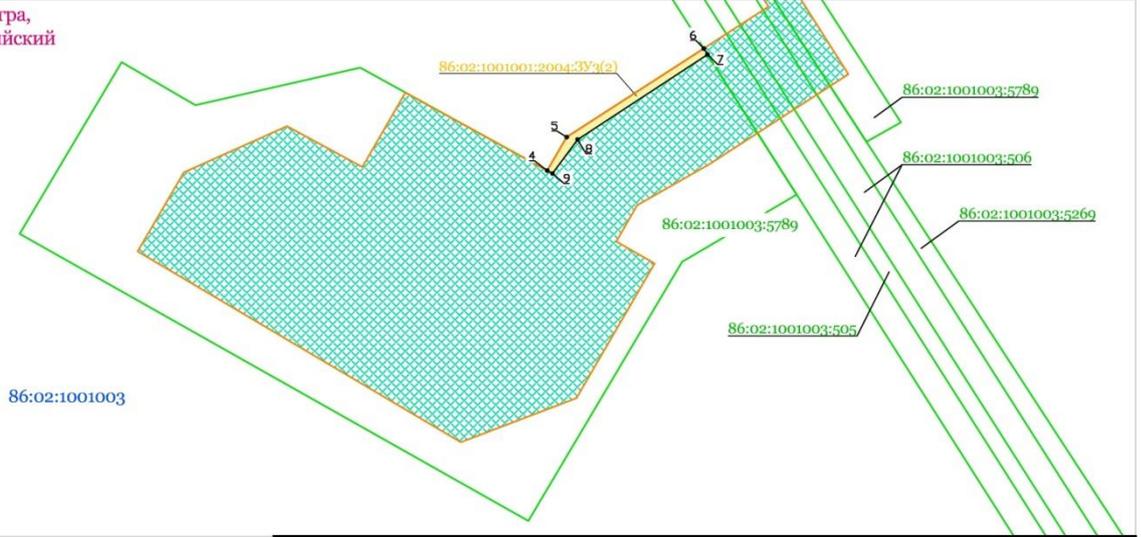
Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

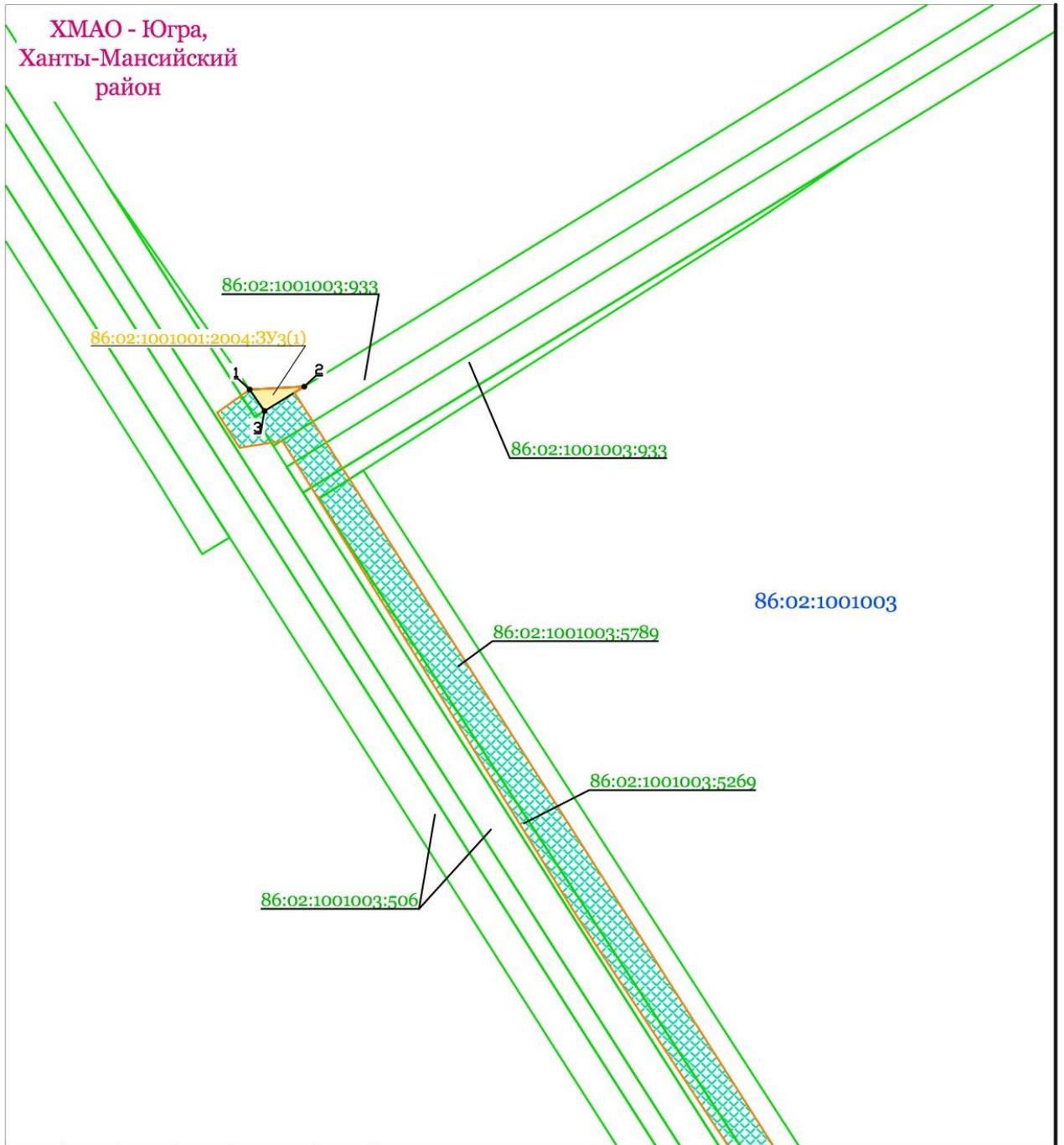
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район

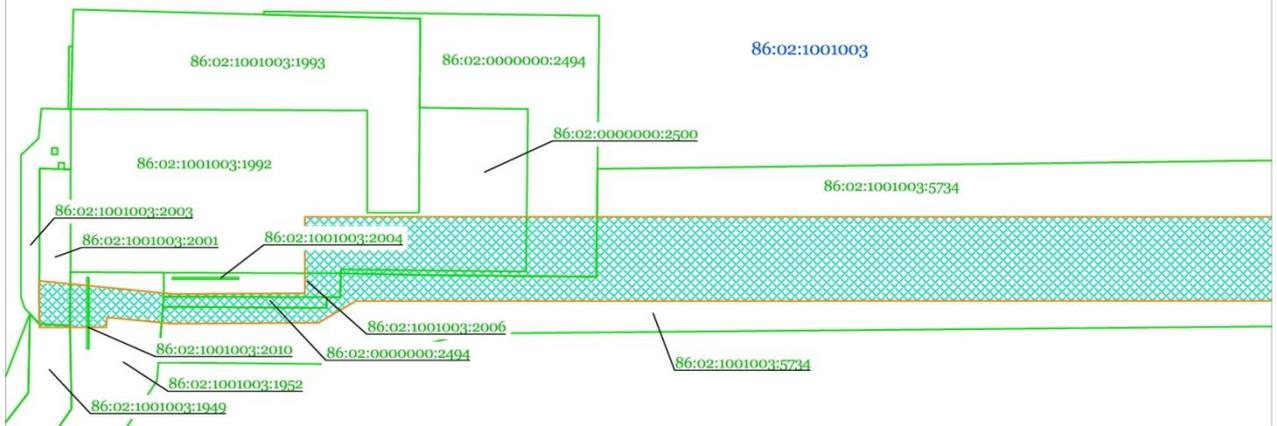


ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район

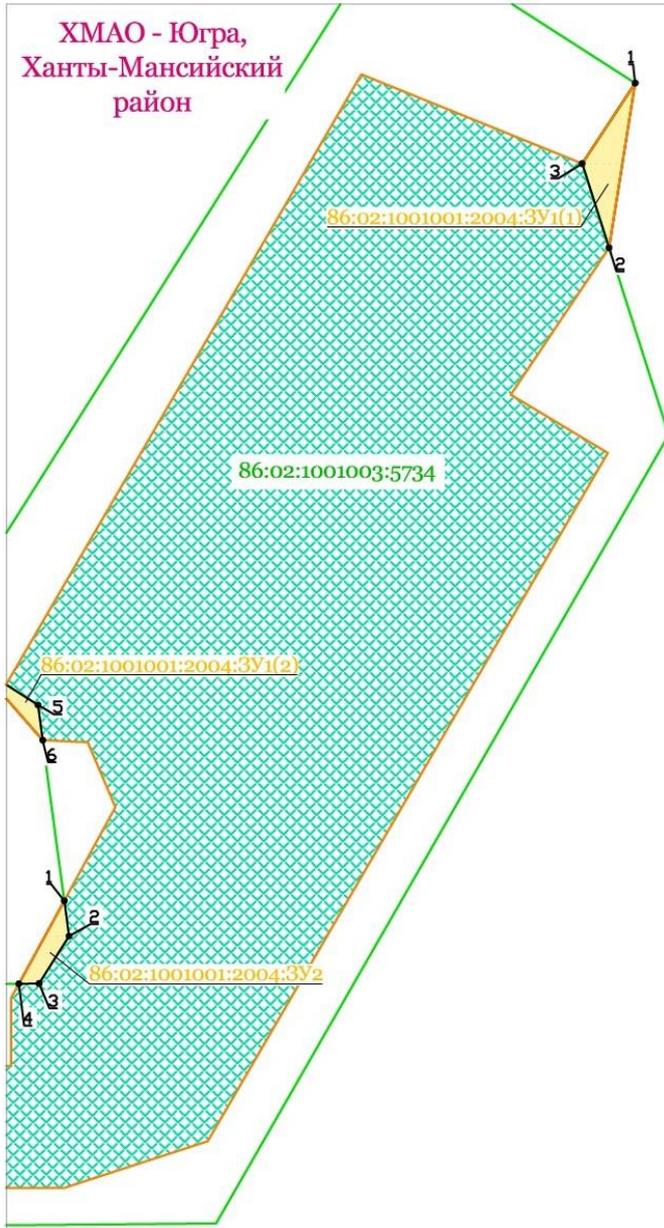


ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район

86:02:1001001:2004:3V(2)



ХМАО - Югра,
Ханты-Мансийский
район



86:02:1001003

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Общая площадь занимаемых земель (в том числе земли, ранее предоставленные ООО «Газпромнефть-Хантос») - 48,7853 га.

Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» приведены в Таблице 2.1:

Таблица 2.1 – Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения»

| № | Наименование объекта | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, га |
|---|--|--|---|--|
| 1 | Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения | 0,5408 | 48,2445 | 48,7853 |

Сведения о площадях образуемых земельных участков, испрашиваемых для объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» приведены в Таблице 2.2:

Таблица 2.2 - Сведения о площадях образуемых земельных участков, испрашиваемых для объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения»

| № п/п | Обозначение образуемых земельных участков | Площадь, га* | Категория земель | Вид разрешенного использования |
|-------|---|--------------|---------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 86:02:1001001:2004:ЗУ1(1)-(2) | 0,2344 | Земли лесного фонда | Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых |
| 2 | 86:02:1001001:2004:ЗУ2 | 0,0810 | | |
| 3 | 86:02:1001001:2004:ЗУ3(1)-(2) | 0,2254 | | |
| | Итого | 0,5408 | | |

* Площадь и границы образуемых земельных участков могут быть уточнены при проектировании и проведении кадастровых работ

Способ образования земельных участков – раздел земельных участков с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного в измененных границах.

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым лесным земельным участкам устанавливается «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых».

Участок расположен в эксплуатационных лесах, категории защитных лесов: ---
Уватское лесничество, в том числе:

| № участка | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Номер лесного квартала | Целевое назначение лесов | Вид использования лесов | Номер учетной записи в государственном лесном реестре | Площадь | |
|-----------|---|------------------------|--------------------------|---|---|---------|-------|
| | | | | | | га | кв.м. |
| 1 | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 68 | Экспл. | Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых | 86:02:1001001:2004:ЗУ1(1)-(2) | 0,2344 | 2344 |
| 2 | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 68 | Экспл. | | 86:02:1001001:2004:ЗУ2 | 0,0810 | 810 |
| 3 | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 86 | Экспл. | | 86:02:1001001:2004:ЗУ3(1)-(2) | 0,2254 | 2254 |

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Муниципальный район: Ханты-Мансийский

Лесистость муниципального района: 47,4 %

Общая площадь участка: 0,5408 га, в том числе:

| Общая площадь, всего | В том числе | | | | | | | | | |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|--------|----------------|---------|--------|--------|--------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | покрытые лесной растительностью, всего | в том числе, покрытые лесными культурами | лесные питомники и плантации | непокрытые лесной растительностью | Итого | дороги | просеки | болота | другие | Итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| Куст скважин № 106 | | | | | | | | | | |
| 0,2344 | 0,0983 | - | - | - | 0,0983 | - | - | 0,1361 | - | 0,2344 |
| Нефтегазосборные сети К 106 - т.вр. К 106, Высоконапорный водовод т.вр. К 106 - К 106 | | | | | | | | | | |
| 0,0810 | - | - | - | - | - | - | - | 0,0810 | - | 0,0810 |
| Нефтегазосборные сети К 151- т.вр. К 151, Высоконапорный водовод Уз№7.5 - К 151, ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №151 - КТПН №1 Куст № 151, ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №151 - КТПН №1 Куст № 151 | | | | | | | | | | |
| 0,2254 | - | - | - | - | - | - | - | 0,2254 | - | 0,2254 |
| Всего по отводу | | | | | | | | | | |
| 0,5408 | - | - | - | - | 0,0983 | - | - | 0,4425 | - | 0,5408 |

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

| Наименование участкового лесничества | Наименование урочища | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Перечень лесных кварталов или их частей | Перечень лесных выделов или их частей | Площадь (га) |
|--------------------------------------|----------------------|--|---|---------------------------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Сведения об обременениях Обременений нет

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка. Характеристика лесного участка

| Целевое назначение лесов | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Преобладающая порода | Площадь(га)/ запас древесины (куб.м) | | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м.) | | | |
|---|---|----------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|------|---|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| Куст скважин № 106 | | | | | | | | | | |
| Экспл. | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 68 | 3 | 2К2Е1П4Б 1ОС+С | 0,0983 | 27,5 | - | - | - | 0,0983/27,5 |
| Экспл. | | 68 | 16 | Болото верховое | 0,0838 | - | - | - | - | - |
| Экспл. | | 68 | 16 | Болото верховое | 0,0523 | - | - | - | - | - |
| Итого по объекту | | | | | 0,2344 | 27,5 | - | - | - | 0,0983/27,5 |
| Нефтегазосборные сети К 106 - т.вр. К 106, Высоконапорный водовод т.вр. К 106 - К 106 | | | | | | | | | | |
| Экспл. | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 68 | 16 | Болото верховое | 0,0810 | - | - | - | - | - |
| Итого по объекту | | | | | 0,0810 | - | - | - | - | - |
| Нефтегазосборные сети К 151- т.вр. К 151, Высоконапорный водовод Уз№7.5 - К 151, ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №151 - КТПН №1 Куст № 151, ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №151 - КТПН №1 Куст № 151 | | | | | | | | | | |
| Экспл. | Ханты-Мансийское/ Самаровское | 86 | 2 | Болото верховое | 0,178 | - | - | - | - | - |
| Экспл. | | 86 | 14 | Болото верховое | 0,0474 | - | - | - | - | - |
| Итого по объекту | | | | | 0,2254 | - | - | - | - | 0,2254 |
| Всего по отводу | | | | | 0,5408 | 27,5 | - | - | - | 0,5408/27,5 |

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Целевое назначение лесов | Преобладающая порода | Состав | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб.м/га) | | | |
|----------------|------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------|---------|---------|---------|------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 68 | 3 | Экспл. | К | 2К2Е1П4Б 1ОС+С | 200 | 3 | 0,5 | - | - | - | 280 |

Объекты лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|--------------------------------|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Объекты лесного семеноводства

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|--------------------------------|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|--------------------------------|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

| Условный номер 86:02:1001001:2004:3У1(1) | | |
|--|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 1 | 952860,56 | 2723418,87 |
| 2 | 952737,25 | 2723405,10 |
| 3 | 952798,93 | 2723382,45 |
| Условный номер 86:02:1001001:2004:3У1(2) | | |
| 4 | 952404,24 | 2722954,91 |
| 5 | 952378,52 | 2722999,60 |
| 6 | 952352,45 | 2723004,26 |
| Условный номер 86:02:1001001:2004:3У2 | | |
| 1 | 952233,83 | 2723025,50 |
| 2 | 952207,72 | 2723030,17 |
| 3 | 952171,53 | 2723009,69 |
| 4 | 952170,67 | 2722994,77 |

| Условный номер 86:02:1001001:2004:3У3(1) | | |
|--|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 1 | 942440,80 | 2722028,29 |
| 2 | 942445,61 | 2722076,20 |
| 3 | 942422,44 | 2722042,20 |
| Условный номер 86:02:1001001:2004:3У3(2) | | |
| 4 | 941591,25 | 2722256,35 |
| 5 | 941628,36 | 2722275,72 |
| 6 | 941730,79 | 2722418,52 |
| 7 | 941724,45 | 2722422,75 |
| 8 | 941626,24 | 2722287,54 |
| 9 | 941588,34 | 2722262,19 |

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемый объект «Кусты скважин №№ 106, 151. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» не пересекает границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания территории.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемому лесному земельному участку устанавливается «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых».